

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D M Ě S T E C K R Á L O V Ě
stavební úřad

Náměstí Republiky 1, 289 03 Městec Králové

Spis.značka: Výst/01489/10
Č.j.: 03722/10/Výst/VITA
Vyřizuje: Ing. Křížová
Tel: 325 643 403

Městec Králové, dne 16.7.2010

ČEZ Distribuce, a.s.
Teplická č.p. 874/8
Děčín IV-Podmokly
405 02 Děčín 2

ROZHODNUTÍ č. 194

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Městec Králové, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 29.3.2010 podal

ČEZ Distribuce, a.s., IČ 27232425, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
kteou zastupuje Electrosun, s.r.o., IČ 25688553, U Zvoničky č.p. 3, 289 31 Bobnice

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Dlouhopolsko, ul. Malá Strana
- rekonstrukce sítě do kabelu kNN, IE-12-6002898 v délce cca 829m
Dlouhopolsko - Malá Strana, Fialova ul.

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. **41, 50, 51, 54, 70, 80, 90, 91, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 111, 112, 115, 116, 120, 129**, parc. č. **69/2, 73/12, 77/11, 276/1 ost.pl.** v katastrálním území **Dlouhopolsko**.

Druh a účel umísťované stavby:

- Jedná se o stavbu nového kabelového zemního vedení kNN 1-AYKY 3x240+120 o celkové délce 829m; bude provedena po demontáži vzdušného vedení (AlFe, CYMYz) po pravé straně místní komunikace Malá Strana a po obou stranách místní komunikace Fialova od čp. 36 ze začátku ulice Malá Strana k čp. 80, kde bude navazovat vedení po obou stranách ulice Fialovy – od čp. 80- 94- 89 v Dlouhopolsku. Trasa bude vedena v zelených pásích, místní komunikaci a na začátku uličky Fialova protlakem nebo podvrtem; účelem je zkvalitnění a posílení vedení EI sítě v této části obce Dlouhopolsko.

Umístění stavby na pozemku:

- Pozemek je rovinatý až mírně svažité. Vlastní umístění stavby nového kabelového zemního vedení kNN 1-AYKY 3x240+120 o celkové délce 829m bude po pravé straně místní komunikace Malá Strana a po obou stranách místní komunikace Fialova od čp. 36 ze začátku ulice Malá Strana k čp. 80, kde bude navazovat vedení po obou stranách ulice Fialovy – od č.p. 80- 94- 89 v Dlouhopolsku. Vzhledem k charakteru objektu není předpoklad žádných negativních účinků na okolní stavby.

Určení prostorového řešení stavby:

- Jedná se o liniovou stavbu, stavbu s velkým počtem účastníků řízení nového kabelového zemního vedení kNN 1-AYKY 3x240+120 o celkové délce 829m v obci a k.ú. Dlouhopolsko, vše v zastavěném území. Na staveništi se nacházejí cizí zařízení. Poloha veřejných rozvodů inženýrských sítí vedoucích v místní komunikaci na základě poskytnutých podkladů jejich správců bude respektována a při realizaci stavby ani jejím budoucím provozem nebude ohrožen jejich provoz.
- Napojení na inženýrské sítě:
Elektrická energie – stavební objekt bude připojen na stávající rozvodnou síť před č.p. 36 SR 8/1 a zakončen před č.p. 80 SR3/IV v Dlouhopolsku.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Výstavbou nového kabelového zemního vedení kNN 1-AYKY 3x240+120 o celkové délce 829m ani jejím provozem nedojde žádným způsobem k negativnímu ovlivnění okolního životního prostředí. Po dobu výstavby nového kabelového zemního vedení kNN 1-AYKY 3x240+120 o celkové délce 829m dojde přechodně k omezenému zhoršení životního prostředí hlukem stavebních mechanismů a staveništní dopravy. Tyto účinky budou omezeny na nejnutnější míru v rámci technických možností. Po dokončení stavby investor zajistí úpravu pozemku v okolí stavby.

Stavba obsahuje:

- Demontáž vzdušného vedení (AlFe,CYMYz)
- Zemní vedení kNN 1-AYKY 3x240+120
- Zakončení v nových pojistkových skříních jednotlivých připojovaných nemovitostí

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezuje pozemek parc.č. st. p. **41, 50, 51, 54, 70, 80, 90, 91, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 111, 112, 115, 116, 120, 129**, parc. č. **69/2, 73/12, 77/11, 276/1** v katastrálním území **Dlouhopolsko**.
3. Stavba nového kabelového zemního vedení kNN 1-AYKY 3x240+120 o celkové délce 829m bude provedena po demontáži vzdušného vedení (AlFe,CYMYz) po pravé straně místní komunikace Malá Strana a po obou stranách místní komunikace Fialova od čp. 36 ze začátku ulice Malá Strana k čp. 80, kde bude navazovat vedení po obou stranách ulice Fialovy – od č.p. 80- 94- 89 v Dlouhopolsku. Trasa bude vedena v zelených pásích, místní komunikaci a na začátku uličky Fialova protlakem nebo podvrtem.

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm.a) b) stavebního zákona:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, Obec Dlouhopolsko

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Jiří Šuk, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, č.a. 0301039 ; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Stavebník zajistí, aby při provádění stavby byly dodržovány požadavky na bezpečnost práce a technických zařízení při stavebních pracích a aby bylo dbáno na ochranu zdraví osob na staveništi.
3. Při stavbě budou dodrženy ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a příslušné technické normy.
4. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby podle projektu osobou k tomu oprávněnou.
5. Stavba bude provedena dodavatelsky právnickou nebo fyzickou osobou odborně způsobilou a oprávněnou k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Název a adresu zhotovitele oznámí stavebník stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.
6. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
7. Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby byly stanoveny kontrolní prohlídky stavby realizované po dokončení těchto dílčích etap výstavby:
 - vytýčení prostorové polohy stavby
 - závěrečná kontrolní prohlídka stavbyStavebník je povinen dosažení dané etapy výstavby stavebnímu úřadu oznámit.
8. Stavba bude dokončena do 3 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
9. Z hlediska požární ochrany budou dodrženy požadavky vyplývající z technické zprávy požárně – bezpečnostního řešení stavby.
10. Před zahájením zemních prací bude provedeno vytýčení veškerých stávajících podzemních vedení v místě stavby a tato zařízení budou zabezpečena proti poškození v průběhu provádění stavby. V ochranném pásmu podzemních vedení je nutno provádět stavební práce podle podmínek správců těchto sítí.
11. Při provádění stavby bude dbáno na to, aby nedocházelo k poškození a znečišťování sousedních pozemků a nebylo obtěžováno okolí hlukem, vibracemi, prašností apod. nad přípustnou mírou.
12. Zahájení zemních prací bude v dostatečném předstihu oznámeno majitelům nemovitostí dotčených stavbou.
13. Během stavby nebude docházet k poškození ani znečišťování pozemních komunikací; v případě, že k tomu dojde, bude toto ihned odstraněno. Na komunikaci nebude skladován stavební, výkopový či jiný materiál, znečištění komunikace je třeba neprodleně odstraňovat.
14. Během provádění zemních prací budou respektovány podmínky k výkonu archeologického dozoru, případně záchranného archeologického výzkumu ve smyslu § 22 zákona č. 20/1997 Sb., o státní památkové péči. Případné archeologické nálezy musí být neprodleně hlášeny Archeologickému ústavu nebo jiné oprávněné organizaci.
15. Při realizaci stavby budou dodrženy požadavky stanovené v závazném stanovisku MěÚ Poděbrady, odboru životního prostředí, pod č.j.0044595/ŽP/2009/HVe ze dne 7.1.2010 a to :
 - budou respektovány obecné podmínky ochrany rostlin a živočichů podle § 5 a ochrany dřevin podle §7,8,9 zákona č. 114/1992 sb.o ochraně přírody a krajiny, v platném znění
 - při nakládání s odpady je třeba dodržovat ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a navazujících vyhlášek, zejména č. 381/2001 Sb.a 383/2001 Sb.
 - při provádění stavebních prací je nutné předcházet znečišťování ovzduší prachem. Vznik prašnosti je třeba vhodnými technickými a organizačními opatřeními minimalizovat.

IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. **Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.**
2. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří náležitosti dle § 122 stavebního zákona a § 12 vyhl. č. 526/2006 Sb.Ve smyslu § 119 stavebního zákona stavebník zajistí, aby před započatím užívání stavby byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy a předloženy příslušné doklady – **zápis o odevzdání a převzetí stavby, potvrzení o likvidaci nebo uložení stavebních odpadů, osvědčení o vhodnosti a jakosti výrobků a materiálů použitých na stavbě, geometrický plán zaměření dokončených staveb, doklady o způsobilosti elektrické instalace a zařízení (výchozí revize EI), dokumentace skutečného provedení stavby** pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení.

Účastníci řízení, dle § 27 odst.1 zák. č. 500/2004 Sb.,správní řád, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění:

Dne 29.3.2010 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením č.j. Výst/01489/10 ze dne 24.5.2010 podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Poté stavební úřad stanovil okruh účastníků územního a stavebního řízení, konstatoval, že účastníci územního řízení jsou totožní s účastníky stavebního řízení a opatřením č.j. Výst/01489/10 ze dne 24.5.2010 stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 25.6.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Poděbrady,odbor ŽP	dne 7.1.2010	č. 44595/ŽP/2009/HVe
- ČEZ Distribuce, a.s.	dne 14.12.2009	č.1024996242
- ČEZ ICT Services,a.s.	dne 1.12.2009	č.09/2786
- Telefónika O2 CR , Praha	dne 23.6.2010	č.ODZ10000002449
- Telefónika O2 CR , Praha	dne 14.12.2009	č.145919/09/CSC/M00
- RWE s.r.o. Brno	dne 28.12.2009	č.5218/09/175
- Obec Dlouhopolsko	dne 10.2.2010	
- Obecní úřad Dlouhopolsko	dne 10.2.2010	roz.komunikace
- Policie ČR- DI Nymburk	dne 17.2.2010	č. KRSP-17869/ČJ-2010-010806
- VUSS Praha	dne 8.12.2010	č. 8265-ÚP/2009-7103/41

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení, dle § 27 odst. 2 zák. č. 500/2004 Sb.,správní řád, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgán - další dotčené osoby:

Jindřich Slánský, Ilona Slánská, Jitka Ježdíková, Vladislava Kvasničková, Josef Toman, Zuzana Tomanová, Oto Šidlík, Miroslav Záhumenský, Alena Záhumenská, Josef Míča, Zdeněk Tomek, Jiří Zavřel, Ludmila Zavřelová, Josef Stenzl, Jan Fryje, Katarína Fryjová, Josef Trčka, Marie Trčková, Irena Rutarová, Ivana Hraníčková, Markéta Jišová, Margita Šarlíngerová, Zdeněk Bludský, Alena Bludská, Ing. Monika Příbelová, František Hýbler, Jaroslav Okrouhlý, Jindřiška Bautzká, Jaroslav Znamínko, Jitka Znamínková, Jaroslava Leidlová, Obec Dlouhopolsko + všechny osoby, jejichž vlastnické nebo věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly uplatněny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Výrok o územním rozhodnutí je podmiňujícím výrokem pro výrok o stavebním povolení. Pokud se výroky společných rozhodnutí podmiňují, má odvolání proti rozhodnutí s podmiňujícím výrokem odkladný účinek vůči rozhodnutí s navazujícím výrokem (dle § 140 odst. 7 správního řádu).

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

otisk úředního razítka
Ing. Alena Křížová
vedoucí stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů fyzicky i elektronicky.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč, celkem 4000 Kč byl zaplacen dne 22.4.2010.

Obdrží:

účastníci územního řízení doporučeně do vlastních rukou (doručenky):

Electrosun, s.r.o., IDDS: xja3i8b

Obec Dlouhopolsko, IDDS: pdyaned

v území se schváleným územním nebo regulačním plánem se účastníkům řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona v souladu s § 92 odst. 3 stavebního zákona doručuje veřejnou vyhláškou

veřejnost – veřejnou vyhláškou

dotčené orgány v územním a stavebním řízení - doporučeně:

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

RWE Distribuční služby s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor vnější služby Nymburk, IDDS: 2dtai5u

Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, oddělení ochrany územních zájmů, Hradební č.p. 772/12, 111 21 Praha

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, IDDS: qujhpz4

Městský úřad Poděbrady, Odbor školství, kultury a vnitřních věcí, IDDS: 3qrbxg3

Městský úřad Poděbrady, odbor životního prostředí, IDDS: 3qrbxg3

K vyvěšení :

Městský úřad Městec Králové, Nám. Republiky 1, 289 03 Městec Králové

Obecní úřad Dlouhopolsko, 289 03 Městec Králové

spisovna

spis SÚ